# I. Proiecte preluate

## 1.Modernizare drum strada Dragoș Vodă până la limita cu localitatea Gârcina

Sursa de finanțare: Bugetul Local
Valoare totală: 3.204.691,24 lei
Începere lucrări: Andrei Carabelea (septembrie 2024)
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ (august 2025)
Descriere proiect:
Lucrările au vizat modernizarea străzii Dragoș Vodă, până la limita cu localitatea Gârcina, cu scopul de a asigura condiții mai bune de circulație și o legătură rutieră sigură între municipiul Piatra-Neamț și comuna învecinată.
Execuția a presupus:
-realizarea unei structuri rutiere pentru trafic ușor, cu strat de uzură din beton asfaltic tip BA16 rul 50/70, grosime 4 cm;
-colectarea apelor pluviale prin șanțuri de 40 cm adâncime și descărcarea acestora prin două podețe noi (unul dalat cu dale și unul casetat, ambele cu lățimea de 8 m), precum și printr-un podeț existent;
-apărări de maluri din gabioane cu înălțimea de 1 m, pentru protecția lucrării;
-montarea unui parapet metalic deformabil, pentru siguranța circulației.
Prin această investiție, legătura dintre municipiul Piatra-Neamț și comuna Gârcina a devenit mai accesibilă, iar una dintre intrările în oraș a fost complet modernizată, oferind participanților la trafic siguranță și confort sporit.

## 2.Amenajare drum acces de la Colibele Haiducilor până la punct Belvedere

Sursa de finanțare: Bugetul Local
Valoare totală: 2.635.969,00 lei
Începere lucrări: Andrei Carabelea (septembrie 2024)
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ (noiembrie 2025)
**Descriere proiect:**
Proiectul are ca obiect amenajarea drumului de acces de la Colibele Haiducilor până la punctul Belvedere, reprezentând continuarea lucrării de modernizare a drumului de pe masivul Cozla (tronsonul dintre punctul Belvedere și stația de sosire a telegondolei).
Tronsonul este realizat cu pavaj din piatră cubică, fiind prevăzute rigole pentru colectarea și scurgerea apelor pluviale, în vederea protejării infrastructurii rutiere și a asigurării durabilității lucrării.
Durata de execuție a fost prelungită ca urmare a lucrărilor derulate de Delgaz Grid, necesare pentru îngroparea cablurilor în zonă, ceea ce a impus corelarea etapelor de lucru.

Prin finalizarea acestui proiect, zona turistică Cozla va beneficia de un drum de acces modern, care facilitează legătura între punctele de interes și oferă un traseu pietonal și rutier sigur și estetic.

## 3.Modernizarea coridorului de mobilitate Bulevardul Decebal – Piața Mihail Kogălniceanu – Bulevardul Traian

Inițiator proiect: Dragoș Chitic (2018)
Contract de finanțare semnat de: Dragoș Chitic (ianuarie 2020)
Începere lucrări: Andrei Carabelea (septembrie 2022)
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ (septembrie 2025)

**Descriere proiect:**
Proiectul a vizat modernizarea coridorului de mobilitate urbană format din principalele artere rutiere ale municipiului Piatra-Neamț – Bulevardul Decebal, Piața Mihail Kogălniceanu și Bulevardul Traian.
Scopul investiției a fost creșterea calității infrastructurii de transport, reducerea poluării și îmbunătățirea siguranței rutiere, prin:
-reabilitarea carosabilului și trotuarelor;
-amenajarea de piste pentru biciclete;
-realizarea de benzi dedicate transportului public;
-implementarea unui sistem de semaforizare inteligentă.

**Bugete și contribuții:**
**Etapa I:**
Buget total: 8.963.531,56 lei (inclusiv TVA)
Cofinanțare Primăria Piatra-Neamț: 174.965,19 lei (2% din cheltuielile eligibile)
Cheltuieli neeligibile – Buget Local: 215.273,80 lei (inclusiv TVA)
**Etapa a II-a:**
Buget total: 44.229.647,74 lei (inclusiv TVA)
Cofinanțare Primăria Piatra-Neamț: 715.756,23 lei (2% din cheltuielile eligibile)
Cheltuieli neeligibile – Buget Local: 8.441.836,22 lei (inclusiv TVA)

**Rezultate:**
Prin finalizarea acestui proiect, municipiul Piatra-Neamț dispune de un coridor de mobilitate modern și sustenabil, care conectează principalele zone ale orașului, fluidizează traficul, reduce emisiile poluante și încurajează utilizarea transportului public și a mijloacelor alternative de deplasare.

## 4.Grădini publice – Pietricica, Speranța, Văleni

Inițiator proiect: Dragoș Chitic (2018)
Contract de finanțare semnat de: Dragoș Chitic - 2019
Începere lucrări: Andrei Carabelea 2020/2021
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ - noiembrie 2025

Proiectele au vizat realizarea a trei grădini publice în municipiul Piatra-Neamț, în cartierele Pietricica, Speranța și Văleni, parte a strategiei integrate de dezvoltare a spațiilor verzi la nivel local.
Fiecare dintre aceste grădini este prevăzută cu locuri de joacă pentru copii, bănci, mobilier urban modern și zone verzi amenajate, oferind comunității spații curate și sigure pentru recreere.
Proiectele au beneficiat de finanțare europeană, iar contractele de finanțare au fost semnate în lunile iulie–august 2019.
Lucrările au început astfel:
15.12.2020 – pentru Pietricica și Văleni
25.01.2021 – pentru Speranța
Contractele inițiale, semnate cu vechiul constructor, au fost reziliate, existând în prezent un litigiu cu acesta. În ianuarie 2024, constructorul a solicitat rezilierea contractelor, invocând neplata ajustării prețurilor conform O.G. nr. 15/2021.
Municipiul Piatra-Neamț a luat act de solicitare, considerând însă că rezilierea s-a produs din vina exclusivă a executantului, conform art. 10.3 din contract, demarând procedura de constatare a lucrărilor rămase de executat.
Ulterior, au fost semnate noi contracte de lucrări la data de 26.08.2025, lucrarile au fost reluate în luna septembrie 2025, iar recepția este estimată pentru data de 15.11.2025.

Valoarea totală a investițiilor:
Pietricica – 3.327.007,75 lei - fonduri europene
Speranța – 1.955.009,09 lei - fonduri europene
Văleni – 2.662.912,33 lei - fonduri europene

## 5.Reabilitarea, modernizarea și dotarea Creșei Precista – proiect finalizat

Inițiator proiect: Dragoș Chitic (2018)
Contract de finanțare semnat de: Dragoș Chitic (decembrie 2019)
Începere lucrări: Andrei Carabelea (iulie 2022)
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ (august 2025)

Valoare totală: 2,2 milioane lei
Sursa de finanțare:
Fonduri Europene – FEDR: 1,75 milioane lei

Bugetul Local: 450.000 lei

Descriere proiect:
Proiectul a avut ca obiect reabilitarea, modernizarea și dotarea Creșei Precista, în vederea asigurării unor condiții moderne, sigure și confortabile pentru copii și personalul didactic.
Investiția a inclus lucrări de reabilitare termică, modernizarea instalațiilor interioare, refacerea finisajelor, dotarea spațiilor educaționale cu mobilier și echipamente moderne, precum și amenajarea exterioară a curții.
Pe parcursul derulării proiectului au fost necesare ajustări tehnice și modificări ale documentației, determinate de schimbările legislative apărute între momentul depunerii și cel al execuției lucrărilor.
Din toamna anului 2025, Creșa Precista și-a redeschis porțile într-un spațiu complet modernizat – sigur, luminos și prietenos, adaptat cerințelor actuale de educație timpurie.
Prin finalizarea acestei investiții, municipiul Piatra-Neamț oferă părinților și copiilor un spațiu educațional modern, care îmbină calitatea construcției cu siguranța și confortul celor mici.

## 6.Reabilitare termică blocuri

Sursa de finanțare: Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

Inițiator proiect: Andrei Carabelea (2022)
Contract de finanțare semnat de: Andrei Carabelea (2022)
Începere lucrări: Andrei Carabelea  (octombrie 2024)
Stadiu lucrări: Adrian NIȚĂ (realizat in 48-70%)

Descriere proiect:
Proiectul are ca obiect creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din municipiul Piatra-Neamț, prin lucrări de reabilitare termică ce vizează reducerea consumului energetic, îmbunătățirea confortului termic al locatarilor și diminuarea emisiilor de carbon.

Situația proiectelor de reabilitare termică – PNRR
Bloc C2, Piața Ștefan cel Mare, nr. 4 și Bloc C3, Piața Ștefan cel Mare, nr. 6
Valoare totală: 17.957.964,84 lei
Stadiu: În implementare – execuție lucrări.
Situația plăților:
Bloc C2 – 1.262.413,98 lei (cu TVA)
Bloc C3 – 138.732,33 lei (cu TVA)
Bloc C4, Piața Ștefan cel Mare, nr. 8 și Bloc P10, Bulevardul Decebal, nr. 14
Valoare totală: 22.181.912,82 lei

Stadiu: În implementare – execuție lucrări (63% blocul C4 / 48% blocul P10).
Data începerii lucrărilor: 09.10.2024
Situația plăților:

Bloc C4 – 1.110.886,53 lei (cu TVA)
Bloc 18, Piața 22 Decembrie și Bloc 120, Str. Progresului
Valoare totală: 13.298.993,10 lei
Stadiu: Procedură de achiziție lucrări în derulare.
Situația plăților:
Bloc 18 – 119.764,22 lei (cu TVA)
Bloc 120 – 134.151,79 lei (cu TVA)
Bloc G6, Str. Grigore Ureche nr. 8 – 129.059,67 lei (cu TVA)
Bloc 10, Scările A și B, Bulevardul Decebal - Finalizat
Valoare totală: 3.384.392,30 lei
Proiectele de reabilitare termică sunt în diferite etape de execuție și implementare, în funcție de fiecare lot.
Aceste investiții contribuie direct la creșterea performanței energetice, reducerea costurilor de întreținere și îmbunătățirea aspectului urban al municipiului.
Valoarea totală a proiectelor depășește 57 milioane lei, reprezentând una dintre cele mai ample investiții finanțate prin PNRR la nivel local.

## 7.Modernizare Școala Gimnazială „Daniela Cuciuc”

Inițiator proiect: Andrei Carabelea (aprilie 2022)
Contract de finanțare semnat de: Andrei Carabelea (decembrie 2022)
Începere lucrări: Adrian Niță (noiembrie 2024)
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ (noiembrie 2025)
(Stadiul lucrărilor este de aproximativ 95%, a existat un blocaj temporar din cauza măsurilor guvernamentale pana zilele trecute.)

Valoare totală: 17,7 milioane lei
Sursa de finanțare:
- Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR): 10,1 milioane lei
- Bugetul Local (cheltuieli neeligibile): 6,6 milioane lei

Descriere proiect:
Proiectul are ca obiect modernizarea, eficientizarea energetică și dotarea Școlii Gimnaziale „Daniela Cuciuc” din municipiul Piatra-Neamț.
Principalele lucrări prevăzute în proiect:
• termoizolarea pereților exteriori cu vată minerală (15 cm);
• înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă din aluminiu;
• termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu vată minerală;

• montare gresie antiderapantă pe holuri, casele de scară și grupurile sanitare;
• montare parchet laminat pentru trafic intens în sălile de clasă, laboratoare și spațiile administrative;
• reparații ale tencuielilor degradate și refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
• recompartimentarea grupului sanitar din corpul C2 pentru realizarea unui spațiu adaptat persoanelor cu dizabilități;
• montarea de uși cu deschidere automată la accesul către curtea grădiniței (cerință ISU);
• modernizarea instalațiilor termice, electrice, sanitare și de gaze naturale;
• instalarea unui sistem de producere a energiei electrice prin panouri fotovoltaice.
Stadiu:
Proiectul se află în implementare, cu un grad de execuție de aproximativ 90%, urmând ca lucrările să fie finalizate și recepționate până la sfârșitul anului 2025 - întârzieri cauzate de măsuri guvernamentale, zilele trecute au fost deblocate ultimile plăți către constructor
Prin acest proiect, Școala Gimnazială „Daniela Cuciuc" va beneficia de un spațiu modern, sigur și eficient energetic, adaptat cerințelor actuale ale procesului educațional și al normelor de mediu.

## 8.Reabilitare termică a sediului primăriei

Inițiator proiect: Andrei Carabelea (2022)
Contract de finanțare semnat de: Andrei Carabelea (februarie 2022)
Începere lucrări: Adrian NIȚĂ (martie 2025)
Finalizare lucrări: Blocaj datorat măsurilor guvernamentale.

Valoare totală: 10.723.821,98 lei (TVA inclus)
Sursa de finanțare:
- Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR): 4.616.348,57 lei (TVA inclus)
- Bugetul Local (cheltuieli neeligibile): 6.107.473,41 lei (TVA inclus)

Descriere proiect:
Proiectul vizează reabilitarea termică și modernizarea corpurilor A și B ale sediului Primăriei municipiului Piatra-Neamț, în cadrul PNRR – Componenta 5 „Valul Renovării", Operațiunea „Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice".
Principalele lucrări prevăzute:
-îmbunătățirea eficienței energetice a clădirii prin reabilitarea termică a fațadelor și anvelopei;
-refacerea și consolidarea elementelor structurale (șarpante, scări, trape de fum);

-modernizarea instalațiilor interioare;
-refacerea grupurilor sanitare și a finisajelor interioare;
-accesibilizarea spațiilor publice prin realizarea de rampe pentru persoanele cu dizabilități;
-integrarea de soluții moderne pentru economisirea energiei și reducerea emisiilor.

Stadiu:
Proiectul se află în implementare, etapa de execuție lucrări, cu finanțare asigurată prin PNRR și cofinanțare de la bugetul local.

Rezultate:
Prin finalizarea acestui proiect, sediul Primăriei Piatra-Neamț va deveni o clădire modernă, eficientă energetic și accesibilă, aliniată standardelor actuale de performanță energetică și confort pentru personalul administrativ și cetățenii care beneficiază de servicii publice.

## 9.Modernizare Colegiul Tehnic „Gheorghe Cartianu”

Inițiator proiect: Andrei Carabelea (2022)
Contract de finanțare semnat de: Andrei Carabelea (noiembrie 2022)
Începere lucrări: Adrian NIȚĂ (mai 2025)
Finalizare lucrări: Blocaj datorat măsurilor guvernamentale.

Valoare totală: 57.537.703,20 lei (TVA inclus)
Sursa de finanțare:

- Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR): 34.031.072,08 lei (TVA inclus)
- Bugetul Local (cheltuieli neeligibile): 23.506.631,12 lei (TVA inclus)

Descriere proiect:
Proiectul face parte din Componenta C5 – Valul Renovării din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și are ca obiect modernizarea și eficientizarea energetică a Colegiului Tehnic „Gheorghe Cartianu” din municipiul Piatra-Neamț.
Principalele lucrări prevăzute:
-termoizolarea pereților exteriori și a planșeului superior cu vată minerală;
-înlocuirea tâmplăriei necorespunzătoare cu tâmplărie termoizolantă performantă;
-montarea a patru pompe de căldură pentru eficientizarea sistemului de încălzire;
-modernizarea instalațiilor termice, electrice și sanitare;
-lucrări de reabilitare a finisajelor interioare și exterioare;

-adaptarea clădirilor la normele de siguranță și confort modern.

Stadiu:
Proiectul este în implementare, aflat în etapa de execuție a lucrărilor, cu un procent de realizare de aproximativ 35%.

Rezultate:
Prin finalizarea acestui proiect, Colegiul Tehnic „Gheorghe Cartianu" va deveni o unitate de învățământ modernă, eficientă energetic și adaptată standardelor actuale, oferind elevilor și cadrelor didactice un mediu educațional sigur, confortabil și performant.

## 10.Locuințe pentru persoanele vulnerabile – Văleni

Inițiator proiect: Andrei Carabelea (2022)
Contract de finanțare semnat de: Andrei Carabelea (ianuarie 2023)
Începere lucrări: Andrei Carabelea (iulie 2024)
Stadiu lucrări: Adrian NIȚĂ (în curs de desfășurare)

Valoare totală: 14.652.611,71 lei (TVA inclus)

Descriere proiect:
Proiectul are ca obiect construirea de locuințe pentru persoanele vulnerabile social, în scopul creșterii incluziunii sociale și îmbunătățirii condițiilor de trai pentru categoriile defavorizate din municipiul Piatra-Neamț.
Contractul de finanțare a fost semnat în ianuarie 2023, iar lucrările au început la data de 15 iulie 2024. Proiectul este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Componenta C10 „Fondul Local", Investiția I.2 – Construirea de locuințe pentru persoanele vulnerabile.

Detalii tehnice:
-amplasament: cartierul Văleni, strada Lunca Bistriței nr. 100;
-realizarea a 24 de locuințe eficiente energetic;
-tip clădiri: P+1+M (parter + etaj + mansardă);
-soluții constructive moderne, cu accent pe sustenabilitate și eficiență energetică;
-utilități complete și infrastructură de acces amenajată.

Stadiu:
Proiectul se află în implementare, în etapa de execuție lucrări.
Rezultate:
La finalizarea proiectului, municipiul Piatra-Neamț va beneficia de un ansamblu rezidențial modern, destinat persoanelor și familiilor aflate în situații vulnerabile,

contribuind la reducerea excluziunii sociale și la îmbunătățirea calității vieții în cartierul Văleni.

## 11.Skate park

Inițiator proiect: Andrei Carabelea (2024)
Contract lucrări semnat de: Andrei Carabelea (mai 2024)
Începere lucrări: Andrei Carabelea (august 2024)
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ (iunie 2025)

Valoare totală: 2,5 milioane lei
Sursa de finanțare: Bugetul Local

Descriere proiect:
Proiectul a vizat amenajarea unui skate park modern în municipiul Piatra-Neamț, destinat tinerilor pasionați de sporturi urbane și activități în aer liber.
Contractul de lucrări a fost semnat la data de 7 mai 2024, lucrările au început în august 2024, iar finalizarea și inaugurarea au avut loc în iunie 2025.

Detalii tehnice:
Investiția a inclus:
-amenajarea zonei de skate park propriu-zis, cu rampe, platforme și obstacole specifice;
-crearea unei zone de relaxare adiacente, cu spații verzi, alei și mobilier urban;
-lucrări de amenajare peisagistică și asigurarea iluminatului public în zonă.

Rezultate:
Prin realizarea acestui proiect, Piatra-Neamț oferă comunității un spațiu modern, sigur și atractiv pentru tineri, dedicat sporturilor urbane, socializării și petrecerii timpului liber într-un cadru civilizat și prietenos.

## 12.Strada Răsăritului

Contract lucrări semnat de: Andrei Carabelea (2024)
Începere lucrări: Andrei Carabelea (iulie 2024)
Finalizare lucrări: Adrian NIȚĂ (octombrie 2025)

Valoare totală: 6.058.908  milioane lei
Sursa de finanțare: Bugetul Local

Descriere proiect:

Proiectul a avut ca obiect modernizarea străzii Răsăritului, un drum care, până la începerea lucrărilor, era neasfaltat, dificil de utilizat și fără infrastructură adecvată.

Lucrările au început la data de 29 iulie 2024, iar la 9 octombrie 2025 s-au finalizat lucrările de asfaltare, transformând complet zona.

Detalii tehnice:
-lungime totală: aproximativ 760 metri;
-2 benzi de circulație;
-trotuare pietonale pe ambele sensuri;
-rețea de canalizare pluvială și infrastructură tehnică completă;
-39 de guri de scurgere și 21 de cămine de vizitare;
-rețea de conducte și stație de pompare pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale.

Rezultate:
Prin finalizarea acestui proiect, strada Răsăritului a fost complet modernizată, oferind locuitorilor o infrastructură rutieră sigură, modernă și funcțională, care asigură o legătură rutieră eficientă și condiții îmbunătățite de circulație pentru întreaga zonă.

## 13.Creșa „Albă ca Zăpada” – Sala Polivalentă și Creșă Văleni

Inițiator proiect: Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și al Administrației

Valoare totală: 29,4 milioane lei
Sursa de finanțare:
- Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR): 29,4 milioane
- Bugetul Local: a asigurat doar cheltuielile pentru utilități (TVA inclus)

Descriere proiect:
Proiectul a vizat construirea și dotarea creșelor ca parte a programului național de dezvoltare a rețelei de creșe moderne, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).
Lucrările au fost realizate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții (CNI), prin programul "Sfânta Ana"
Construcțiile au fost finalizată și inaugurate in luna martie 2025, respectiv luana iulie 2025 având o capacitate totală de 110 de locuri.

Rezultate:

Prin acest proiect, Piatra-Neamț beneficiază de două creșe moderne, sigure și eficiente energetic, realizate conform standardelor europene, care răspund nevoilor actuale ale familiilor tinere și contribuie la extinderea rețelei locale de servicii educaționale pentru copii de vârstă preșcolară.

## 14.Reabilitarea/modernizarea unui Centru multifunctional in zonaSubdarmanesti - Cinematograful Cozla

Inițiator proiect: Dragoș Chitic (2018)
Semnare contract: Dragoș Chitic (2020)
Începere lucrări: Andrei Carabelea (2021)
Finalizare lucrări: 27.10.2025 (Adrian NIȚĂ)

Valoarea investiției:
Inițială : 10.667.932,00 lei din care:
• Eligibil 7.837.613,64 lei
• Neeligibil 2.830.318,36 lei
Finală: 10.633.456,94 lei din care :
Sursa de finanțare:
Eligibil 4.715.665,37 lei - Fonduri europene
Neeligibil 5.917.791,57lei - Buget local

Principalele activități care se vor desfasura in cadrul Centrului multifuncțional Cozla de către echipa multidisciplinara(din partea DAS Piatra-Neamț)
-informare si consiliere privind drepturile sociale, prevenirea și combaterea unor comportamente care pot conduce la creșterea riscului
de excluziune socială
-consiliere psihologică;
-educație extracurriculară:.
-promovarea unui stil de viață sănătos si activ:
-alte activități de promovare a incluziunii sociale a :
-activități de organizare de evenimente, culturale si artistice;
-activități de socializare;
-activități de educatie non-formala, de recreere si de petrecere a timpului liber pentru tineri

Termenul initial de implementare: 31.12.2023
Termenul final de implementare: 31.12.2025