

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect
Nr.26



HOTĂRÂRE

**Privind înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț,
domeniul public**

În temeiul prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Potrivit prevederilor art. 3 alin. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și cap. III din OMFP nr. 1917/2005 privind aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 8.900 din 16.04.2018, prin care Primarul municipiului – d-nul Dragoș CHITIC propune înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 9.583 din 16.04.2018, prin care Direcția Patrimoniu susține înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;

Ținând cont de rapoartele ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit. c), art. 45 alin. 3 și ale art. 115 alin. 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă constituirea ca mijloace fixe și înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra Neamț – domeniul public, a unor investiții, conform anexei la prezenta.

Art.2 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Patrimoniu, Serviciului Investiții și Gospodărie Comunală și Direcției Economice, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Bogdan GAVRILESCU

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Florin FECIC

NR. _____
DIN 24.04.2018

Întocmit,
Carmen Munteanu

Constituire de mijloace fixe și înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț domeniul public a unor investiții după cum urmează:

Nr. crt	Denumire investiție/Adresă	Valoare lei	Capitol bugetar /an buget local/ Proces verbal	Domeniul patrimonial
1	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul Rigolă betonată colectare ape pluviale str. Gheorghe Asachi	71.239,24	70.02/2012 PV 7/01.02.2012 PV 125/11.05.2011	
2	Amenajare împrejmuire parc zoologic din Municipiul Piatra Neamț	226.627	67.02/2017-2018 PV 4027/16.02.2018	Public
3	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul Instalații electrice Piața Centrala Agroalimentară Sfântul Gheorghe, str. Baltagului, nr. 8, Municipiul Piatra Neamț	59.090,53	70.02/2018 PV 8069/27.03.2018	Public
4	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul Reparații grupuri sanitare parter Academia de muzică str. Ștefan cel Mare, nr. 67	100.518	65.02/2018 PV 8593/02.04.2018	Public
5	Amenajare trotuare str. Fermelor-Clinica Sf. Andrei	81.515	84.02/2018 PV 8069/27.03.2018	Public
6	Execuție bransamente gaze naturale, instalații interioare gaze naturale și instalații termice -CT-uri pentru Școala și Grădinița Văleni	221.523,58	70.02/2018 PV 8795/03.04.2018	Public
7	Elaborare proiect tehnic construire Piața Centrala Agroalimentară Sfântul Gheorghe, str. Baltagului, nr. 8, Municipiul Piatra Neamț	253.822,04	70.02/2014 PV 1895/2014 PV 128/2014	Public
8	Se majorează valoarea mijlocului fix Instalație de utilizare gaze naturale Hala 18 din str. Izvoare	15.824,80	70.02/2017 Fact. Delgaz Grid 2202018982/14.03.2017	Public
9	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul extindere rețea electrică de utilitate publică str. Pietricica, Pietrelor, Sânzienelor, Valea Albă	1212	70.02/2018 Taxe prelungire autorizație de construire	Public
10	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 36413 Refacere canalizare pluvială str. Orhei, bl. T2	328,30	84.02/2017 Fact. 5900563746/05.05.2017	Public
11	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 1231460 Modernizare str. Dimitrie Cantemir	1019,17	84.02/2017 Taxa Inspectoratul de Stat în Construcții	Public
12	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 1231549 Modernizare str. Molidului	1.515,05	84.02/2017 Taxa Inspectoratul de Stat în Construcții	Public
13	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 1231432 Modernizare cartier Dărmănești, Cetatea Neamțului, Almaș, Erou Sava, Gârcinei, Vișinului, Mesteacănului	29.435,56	84.02/2017 PV 7540/17.03.2016, PV 2/15.02.2017	Public

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de Hotărâre privind înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public a unor investiții

Având în vedere nota internă nr. 8900/2018 a Serviciului Gospodărie Comunală și Investiții, notele interne nr. 7868/2018, nr. 8517/2018, nr. 9583/2018 ale Direcției Economice privind înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public a unor investiții se impune analiza și soluționarea lor prin promovarea unui proiect de hotărâre.

Oportunitatea promovării proiectului de hotărâre constă în aplicarea prevederilor Legii nr. 213 din 17.11.1998 actualizată privind bunurile proprietate publică, și în aplicarea prevederilor cap. III din OMFP nr. 1917/2005 pentru aplicarea normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare ale acestuia cu modificările și completările ulterioare în vederea evidențierii bunurilor publice ale Municipiului Piatra Neamț, respectiv:

Art. 1 – constituirea de mijloace fixe și înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț domeniul public a unor investiții după cum urmează:

Nr. crt	Denumire investiție/Adresă	Valoare lei	Capitol bugetar /an buget local/ Proces verbal	Domeniul patrimonial
1	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul Rigolă betonată colectare ape pluviale str. Gheorghe Asachi	71.239,24	70.02/2012 PV 7/01.02.2012 PV 125/11.05.2011	
2	Amenajare împrejmuire parc zoologic din Municipiul Piatra Neamț	226.627	67.02/2017-2018 PV 4027/16.02.2018	Public
3	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul Instalații electrice Piața Centrala Agroalimentară Sfântul Gheorghe, str. Baltagului, nr. 8, Municipiul Piatra Neamț	59.090,53	70.02/2018 PV 8069/27.03.2018	Public
4	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul Reparații grupuri sanitare parter Academia de muzică str. Ștefan cel Mare, nr. 67	100.518	65.02/2018 PV 8593/02.04.2018	Public
5	Amenajare trotuare str. Fermelor-Clinica Sf. Andrei	81.515	84.02/2018 PV 8069/27.03.2018	Public
	Execuție branșamente gaze naturale, instalații interioare gaze naturale și instalații termice –CT-uri pentru Școala și Grădinița Văleni	221.523,58	70.02/2018 PV 8795/03.04.2018	Public
7	Elaborare proiect tehnic construire Piața Centrala Agroalimentară Sfântul Gheorghe, str. Baltagului, nr. 8, Municipiul Piatra Neamț	253.822,04	70.02/2014 PV 1895/2014 PV 128/2014	Public
8	Se majorează valoarea mijlocului fix Instalație de utilizare gaze naturale Hala 18 din str. Izvoare	15.824,80	70.02/2017 Fact. Delgaz Grid 2202018982/14.03.2017	Public
9	Se majorează valoarea de inventar la obiectivul extindere rețea electrică de utilitate publică str. Pietricica, Pietrelor, Sânzienelor, Valea Albă	1212	70.02/2018 Taxe prelungire autorizație de construire	Public
10	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 36413 Refacere canalizare pluvială str. Orhei, bl. T2	328,30	84.02/2017 Fact. 5900563746/05.05.2017	Public
11	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 1231460 Modernizare str. Dimitrie Cantemir	1019,17	84.02/2017 Taxa Inspectoratul de Stat în Construcții	Public

12	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 1231549 Modernizare str. Molidului	1.515,05	84.02/2017 Taxa Inspectoratul de Stat în Construcții	Public
13	Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix având nr. inv. 1231432 Modernizare cartier Dărmănești, Cetatea Neamțului, Almaș, Erou Sava, Gârcinei, Vișinului, Mesteacănului	29.435,56	84.02/2017 PV 7540/17.03.2016, PV 2/15.02.2017	Public

Soluția de mai sus este reglementată de:

Legea nr. 213 din 17.11.1998(actualizată) privind bunurile proprietate publică,

-art. 3, alin 4 „Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean”

Legea 215/2001 republicată și actualizată a Administrației Publice Locale

-art. 36, alin 2, lit. c) „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”

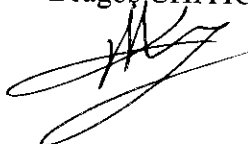
-art. 45, alin. 3) „hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție”

-art. 115, alin. 1, lit. b) „consiliul local adoptă hotărâri”

Considerând legală și oportună propunerea de mai sus solicit aprobarea proiectului de hotărâre privind:

- înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public, a unor investiții

INIȚIATOR
/ PRIMAR
Dragoș CHITIC



Aprobat
Primar
Dragoș CHITIC



Avizat
Secretarul municipiului
Florin FECIC



Director Economic
Cătălina HIZAN



RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de Hotărâre privind înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public a unor investiții

Văzând referatul nr. 7868 din 16.04.2018 prin care domnul Primar Dragoș CHITIC propune Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț aprobarea proiectului de hotărâre privind înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public, a unor investiții

Ținând cont de situațiile expuse în nota internă nr. 8900/2018 a Serviciului Gospodărie Comunală și Investiții, notele interne nr. 7868/2018, nr. 8517/2018, nr. 9583/2018 ale Direcției Economice este necesară înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public a investițiilor realizate.

Propunerea de soluționare este reglementată de:

Legea nr. 213 din 17.11.1998(actualizată) privind bunurile proprietate publică,

-art. 3, alin 4 „Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean”

Legea 215/2001 republicată și actualizată a Administrației Publice Locale

-art. 36, alin 2, lit. c) „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”

-art. 45, alin. 3) „hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție”

-art. 115, alin. 1, lit. b) „consiliul local adoptă hotărâri”

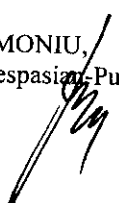
Considerăm că proiectul de hotărâre privind – înregistrarea în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public, a unor investiții poate fi supus aprobării

Anexăm în copie următoarele:

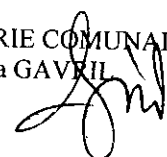
-nota internă nr. 8900/2018 a Serviciului Gospodărie Comunală și Investiții, notele interne nr. 7868/2018, nr. 8517/2018, nr. 9583/2018 ale Direcției Economice

Solicităm transmiterea Hotărârii Consiliului Local la Direcția Patrimoniu, Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții, Direcția Economică.

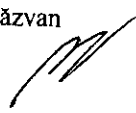
DIRECȚIA PATRIMONIU,
Director executiv Vespasian Puiu FECIC



SERVICIUL GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI INVESTIȚII
Marina GAVRIL



ÎNTOCMIT,
Orza Răzvan



COMPARTIMENT JURIDIC,

Răzvan Mitrea



DIRECTIA ECONOMICA

Nr. 9583 / 13.01.2018

APROBAT,
/ PRIMAR
DRAGOS CHITIC

NOTA INTERNA

Către,

SERVICIUL PATRIMONIU, AUTORIZARI SI TRANSPORT

În vederea actualizării valorilor de inventar ale bunurilor imobile aflate în domeniul public al UAT P.Neamt , vă transmitem următoarele informații privind obiectivele:

✓ **Rigola betonată colectare ape pluviale str. Gh. Asachi**

Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix cu suma de 71.239,24 lei .nr.inventar 1231495.reprezentand studii de proiectare.

- Plata s-a făcut din buget local cap 70/2012
- Executant SC Costerm ,SC Geco Proiect
- PV 7/01.02.2012, PV 125/11.05.2011

✓ **Amenajare împrejmuire parcare zoologică**

Se constituie valoarea de inventar pentru mijlocul fix cu suma de 226.627 lei, reprezentând lucrări executate conform contractului nr.22016/17.07.2017

- Plata s-a făcut din buget local cap 67/2017/2018
- Executant SC Mondoterm SRL
- PV 4027/16.02.2018

✓ **Reparatii grupuri sanitare parter Academia de muzica Gh. Dima**

Se majorează valoarea de inventar la mijlocul fix cu suma de 100.518 lei , nr.inventar 4416 .reprezentand lucrari executate conform contractului nr.25129/21.09.2017

- Plata s-a facut din buget local cap 65/2018
- Executant Proinstal SRI.
- PV 8593/02.04.2018

✓ **Executie bransament gaze natural,instalatii interioare gaze naturale si instalatii termice –CT-uri pentru Scoala si Gradinita Valeni**

Se constituie valoarea de inventar pentru mijlocul fix cu suma 221.523,58 lei reprezentand lucrari executate conform contractului nr. 28459/2017

- Plata s-a facut din buget local cap 70/2018
- Executant Mondoterm SRI.
- PV 8795/03.04.2018

✓ **Instalatii electrice Piata Centrala**

Se majorează valoarea de inventar pentru mijlocul fix cu suma de 59.090,53 lei .nr.inventar 13701 .reprezentand studii de proiectare.

- Plata s-a facut din buget local cap 70/2018
- Executant Texamet Grup SRI.
- PV 8069/27.03.2018

✓ Amenajare trotuar str.Fermelor –Clinica Sf.Andrei

Se constituie valoarea de inventar pentru mijlocul fix cu suma 81.515 lei reprezentand lucrari executate conform contractului nr.28942/24.10.2017

- Plata s-a facut din buget local cap 84/2018
- Executor Ternio Plus SRL
- PV 8069.27.03.2018

Director Economie ,

Catalina Hizan



Sef serviciu financiar-contabil,

Irina Postolica



Întocmit.

Irina Popa



SC COSTERM SRL

GARCINA, JUD. NEAMT. 617200,
ROMANIA.
PUNCT LUCRU: P. NEAMT, STR. LT. DRAGHIESCU,
NR.7, BL.ES, SC B. PARTER
J27/41/2001
RO 14261472
CONT: RO11RZDR0000060012301867
CONT: RO51 BACX 0000000278994000
CONT: RO85 TREZ4915069XXX005094
CONT: RO96BPOS28002622998RO1.01
FAX.0233216949 / TEL. 0747406070



Primaria municipiului Piatra Neamt
Serviciul Gospodarie Comunala si Investitii

S.C.Costerm S.R.L.
Nr.125/11.05.2011

Proces-verbal de receptie la predare-primire
documentatie

S-au predat catre Primaria Piatra Neamt-Directia Tehnica
documentatia:
Proiectare instalatie de utilizare pentru 200 apartamente din
Valeni:

Am primit,
Primaria Municipiului Piatra Neamt

Am predat,
S.C. Costerm S.R.L.

70.02.2012 97 Africa 702 Poxoquo

RON
2800
4999
2320

Seria GECF nr. 0000479 178

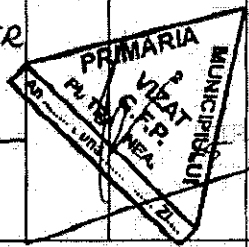
FACTURĂ

Stancu

Cumpărător: PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT
(denumire, formă juridică)
Nr. ord. Reg. Com./an: -
C.I.F.: IC.U.1R02612790
Sediul: STR. STEFAN CEL MARE
NR. 8, PIATRA NEAMT
Județul: NEAMT
Contul: RO52TREZ4912440021XXXXX
Banca: TREZORERIA PIATRA NEAMT

Nr. facturii: 0000479
Data (ziua, luna, anul): 1.02.2012
Nr. aviz însoțire a mărfii: -
(dacă este cazul)

Cota T.V.A. 24 %

Descrierea produselor și serviciilor	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (fără T.V.A.) - lei -	Valoarea - lei - 5(3x4)	Valoarea T.V.A. - lei - 6
LA SPECIALITATEA I LUI „RIGOLA BETONATA APE PLUVIALE, SHE ASACHI, CARTIER PIATRA NEAMT” LEGEA 10/1995.	Bc	1	1.000	1.000	240
					
Date privind expediția			Total	1000	240
Mijloc de transport nr. 14156			din care:		X
Expedierea s-a efectuat în prezența noastră la data de ... ora			accize		
Semnăturile			Semnătura de primire	Total de plată (col.5+col.6)	1240

GECO PROIECT

↓
208 2000201 / H 239,24

1231495

179



SC GECO PROIECT S.R.L
PIATRA NEAMT, STR. BUREBISTA, BL 16, ET 2, AP 30,
TEL 0744478992, 0740222320

C.C.I. nr. J 27 / 11 / 2006, C.U.I. 18262187

1.02.2012

PROCES VERBAL DE PREDARE

Catre ,
PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT

Va trimitem alaturat 2 exemplare din Proiectul nr. 33/2011 verificate la specialitatea Is
conform Legii 10/1995 pentru faza DOCUMENTATIE TEHNICA IN VEDEREA OBTINERII
AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE SI PROIECT TEHNIC - RIGOLA BETONATA
PENTRU COLECTARE APE PLUVIALE STRADA GHEORGHE ASACHI, CARTIER VALENI
cu scopul de constatare a terminarii lucrarii;

ACT DE CONSTATARE A TERMINARII LUCRARII

Astazi 1.02.2012, la sediul societatii , SC GECO PROIECT SRL P. NEAMT reprezentata de
administrator ing. Georgiana Bucuresteanu si beneficiarul PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA
NEAMT reprezentata de ing. Rocsana Potlog am constatat terminarea verificarii la specialitatea
proiectului nr. 33/2011, conform Legii 10/1995 pentru faza DOCUMENTATIE TEHNICA IN
VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE SI PROIECT TEHNIC - RIGOLA
BETONATA COLECTARE APE PLUVIALE STRADA GHEORGHE ASACHI, CARTIER
VALENI

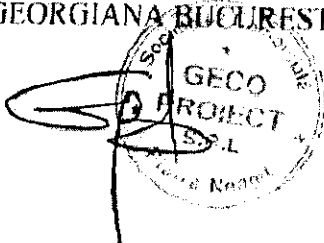
Actul act s-a incheiat in...2..... exemplare.

VERIFICATOR,
SC GECO PROIECT SRL P. NEAMT

BENEFICIAR ,
PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT

ING. GEORGIANA BUCURESTEANU

DIRECTIA TEHNICA,
ing. Rocsana Potlog



Handwritten signatures of the technical director and the beneficiary.