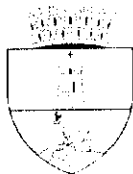


ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

NR.12



HOTĂRÂRE

Pentru promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă"

În temeiul prevederilor art.3 alin.1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr.9854 din 17.04.2018, prin care Primarul Municipiului – dl. Dragoș CHITIC propune promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă";

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr.9855 din 17.04.2018, prin care Direcția Dezvoltare și Implementare Programe susține promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă";

Ținând cont de rapoartele _____ ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr.5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit. b), alin.4 lit.d), ale art. 45 alin.1 și ale art.115 alin.1 lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă";

Art.2 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art.3 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Dezvoltare și Implementare Programe pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Mihai OBREJA

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Florin FECIC

NR. _____
DIN 24.04.2018

Întocmit,
Nicoleta Matei

Primăria municipiului Piatra Neamț
Direcția Dezvoltare și Implementare Programe
Nr. 2855/17.04.2018

12
APROBAT,
PRIMAR
DRAGOȘ CHITIC

AVIZAT,
SECRETARUL MUNICIPIULUI
FLORIN FECIC

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de Hotărâre cu privire la promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă"

Văzând referatul de aprobare nr. 2854 17.04.2018, prin care Primarul Municipiului Piatra Neamț - domnul Dragoș Chitic, propune Consiliului Local proiectul de Hotărâre cu privire la promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă";

Având în vedere faptul că:

- Prin Hotărârea de Guvern nr.1382/2009 "privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, în vederea realizării obiectivului de investiții "Amenajarea pârâului Cuejdiu în municipiul Piatra Neamț în zona intersecției bulevardului Dacia – str. Orhei (zona Unic)" s-a aprobat transmiterea imobilului cu denumirea din anexa, parte integrantă a Hotărârii de Guvern - "Regularizarea râului Cuejdiu, 4,2 km, 8710 m², beton", aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" prin Direcția Apelor Siret Bacău, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț;
- această HG a fost emisă cu scopul unic de a se realiza obiectivul de investiții "Amenajarea pârâului Cuejdiu în municipiul Piatra Neamț în zona intersecției bulevardului Dacia – str. Orhei (zona Unic)" este necesară emiterea unui alt act normativ pentru asigurarea dreptului real asupra imobilului transmis solicitantului, respectiv UAT municipiul Piatra Neamț în vederea depunerii, respectiv implementării unui nou proiect;
- prin adresa nr.9594/CC/22.05.2015, înregistrată la registratura primăriei Piatra Neamț cu nr.22538/27.05.2015, Administrația Națională "Apele Române" București a precizat faptul că pentru realizarea investiției sus menționate este necesară promovarea unui act normativ în temeiul căruia să se poată face dovada dreptului real asupra imobilului pe care se va dezvolta investiția raportat la prevederile legale din domeniul gospodăririi apelor și cel al regimului construcțiilor;
- de asemenea, din prevederile Protocolului nr. 438/DD/15.01.2010/28014/22.01.2010 Administrația Națională "Apele Române" prin Administrația Bazinală de apă Siret, înțelege că solicitarea transmiterii administrării bunului imobil lucrarea hidrotehnică "Regularizarea râului Cuejdiu, 4,2 km, 8710 m², beton", aflat în domeniul public al statului prin HG nr.1382/2009 s-a făcut, de către Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, în mod exclusiv pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajarea pârâului Cuejdiu în municipiul Piatra Neamț în zona intersecției bulevardului Dacia – str. Orhei (zona Unic)";

- în același timp însă, prin adresa nr.12091/06.07.2016, înregistrată la registratura primăriei Piatra Neamț cu nr.18329/08.07.2016, A.N "Apele Române,, Administrația Bazinală de Apă Siret" consideră că odată cu emiterea HG nr.1382/2009 și cu scoaterea bunului imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Anexa nr.12 la HG nr.1705/2006, A.B.A Siret nu mai are competențe în administrarea construcției hidrotehnice, atâta timp cât proiectul de HG nu se referă la albia minoră a râului Cuejdiu ci se referă doar la bunul imobil sus menționat.

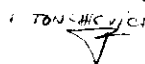
- UAT Municipiul Piatra Neamț a respectat solicitarea A.N "Apele Române" Administrația Bazinală de Apă Siret de a se realiza un studiu hidrologic pe întreaga zonă analizată; astfel, studiul întocmit de instituția sus amintită și recepționat cu procesul verbal de recepție nr.17750/1/01.07.2016, dă aviz favorabil amenajării construcției hidrotehnice "Regularizare albie râu Cuejdiu" pe sectorul cuprins între podul Orion și următorul pod de pe B-dul Dacia.

Astfel, UAT Municipiul Piatra Neamț își propune să obțină o finanțare nerambursabilă pentru realizarea unei noi investiții în amonte de zona în care s-a finalizat proiectul "*Crearea de spații publice urbane în municipiul Piatra Neamț prin construirea unui pod și a unei arii de parcuri în zona intersecției Piața Ștefan cel Mare, str.Orhei, bdul. Dacia și amenajarea complexă a pârâului Cuejdiu*", cod SMIS 11176, investiție care va avea ca obiect "**Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă**". Menționăm faptul că această investiție este cuprinsă în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă a Municipiului Piatra Neamț aprobat prin HCL nr.98/02.04.2018.

Drept urmare, este imperios necesară reglementarea dreptului real asupra bunului imobil care a fost transmis în administrarea Consiliului Local al municipiului Piatra Neamț prin HG nr.1382/2009 cu scopul unic de a se realiza investiția "*Crearea de spații publice urbane în municipiul Piatra Neamț prin construirea unui pod și a unei arii de parcuri în zona intersecției Piața Ștefan cel Mare, str.Orhei, bdul. Dacia și amenajarea complexă a pârâului Cuejdiu*", așa cum a solicitat Administrația Națională "Apele Române" în vederea implementării de viitoare investiții, astfel încât solicitantul fondurilor necesare investiției, respectiv, UAT municipiul Piatra Neamț să poată fi eligibil în ceea ce privește dreptul real asupra bunului imobilul sus menționat.

Având în vedere competențele Consiliului Local prevăzute de art.36 alin (1) și alin. (2) lit. c) din Legea nr.215/2001 privind promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă", poate fi supus aprobării.

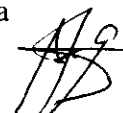
Compartimentul juridic



Director Executiv DDIP
Olimpia Adam



Șef Serviciu Planificare și Monitorizare
Cristina Iorga



Întocmit
Anca Chiuariu



REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de Hotărâre cu privire la promovarea unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă"

Având în vedere situația existentă:

- UAT Municipiul Piatra Neamț a implementat în perioada 2010-2014 proiectul "*Crearea de spații publice urbane în municipiul Piatra Neamț prin construirea unui pod și a unei arii de parcare în zona intersecției Piața Ștefan cel Mare, str.Orhei, bdul. Dacia și amenajarea complexă a pârâului Cuejdiu*" cod SMIS 11176, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, axa prioritară 1, domeniul de intervenție 1.1, subdomeniul Centre Urbane; lucrările au fost finalizate în luna septembrie 2012;
- în cadrul acestui proiect au fost realizate lucrări de acoperire a construcției hidrotehnice "Regularizare albie râu Cuejdiu" cu un pod și două platforme pe care sunt amenajate locuri de parcare și zone pietonale, pe un tronson de aproximativ 250 ml;
- pentru realizarea acestei investiții a fost emisă Hotărârea de Guvern nr.1382/18.11.2009 privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, prin Direcția Apelor Siret-Bacău, în scopul strict al realizării obiectivului de investiții "*Amenajarea pârâului Cuejdiu în municipiul Piatra Neamț în zona intersecției bulevardul Dacia - str. Orhei (zona Unic)*", caracteristicile tehnice ale imobilului fiind "Regularizarea râului Cuejdiu, 4,2 km, 8.710 m², beton" (anexa la HG nr.1382/18.11.2009);
- predarea-preluarea bunului imobil a fost realizată în baza Protocolului nr. 438/DD/15.01.2010/28014/22.01.2010, încheiat în data de 15.01.2010, anexat la prezentul;
- în conformitate cu prevederile protocolului, lucrarea inițială a constat în regularizarea albiei râului Cuejdiu pe o lungime de 4,20 km pe sectorul de râu cuprins între barajul Dărmănești și confluența cu râul Bistrița, pe două tronsoane: tronsonul I – lucrările existente la momentul predării erau din aval în amonte pe o lungime de 2,20 km, cu ziduri de sprijin din beton pe ambele maluri – cuprinse între podul rutier Erou Bucur și confluența cu râul Bistrița; tronsonul II – amenajat cu apărări de mal realizate din perete de beton pe taluzuri ce sprijină pe un masiv de anrocamente de bază și praguri de fund între podul rutier Erou Bucur și barajul Dărmănești, pe o lungime de 2,0 km;
- prin proiectul cod SMIS 11176 "*Crearea de spații publice urbane în municipiul Piatra Neamț prin construirea unui pod și a unei arii de parcare în zona intersecției Piața Ștefan cel Mare, str.Orhei, bdul. Dacia și amenajarea complexă a pârâului Cuejdiu*", s-au realizat următoarele lucrări de amenajare: **un pod casetat din beton armat monolit** peste pârâul Cuejdiu, de 20,00 m lungime, cu lățime de cca. 45,0 m inclusiv două trotuare cu câte 1,5 m fiecare; pe pod s-a realizat un sens giratoriu care gestionează fluxul de trafic existent și traficul atras; **două platforme peste râul Cuejdiu** în aval de pod, fiecare având câte 100,00 m lungime, cu 21,20 m lățime; **rețele electrice, rețele apă-canal, lucrări hidrotehnice, lucrări de retenție a plutitorilor mari în caz de viitură (construcție grătar, încastrare grătar în albie și maluri și amenajare mal)**;
- prin Planul de Mobilitate Urbană Durabilă, UAT Municipiul Piatra Neamț consideră necesară și oportună realizarea unor noi investiții în amonte de proiectul finalizat, care să aibă ca obiect

"Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă";

- Direcția de Dezvoltare și Implementare Programe a solicitat prin nota internă nr.9894/25.02.2015, o temă de proiectare în ceea ce privește amenajarea construcției hidrotehnice "Regularizare albie râu Cuejdiu" în eventualitatea depunerii unui proiect pentru obținerea unei finanțări nerambursabile;

- tema de proiectare, prezentată de Direcția Urbanism și Cadastru cu denumirea "Amenajare complexă a pârâului Cuejdiu" – tronsoane (de acoperire în zonele adiacente platformei existente) propune: acoperirea pârâului Cuejdiu în amonte până la podul de la Orion (zona Aurora) cu platforme similare cu cele existente, pe care se vor amenaja locuri de parcare și zone pietonale; realizarea accesului pe aceste platforme dinspre străzile care delimitează pârâul Cuejdiu (b-dul Dacia și str. Orhei); racordarea la platformele existente; devierea rețelelor de utilități afectate; revizuirea sistemului hidrotehnic de retenție a plutitorilor în amonte pe pârâul Cuejdiu, decolmatarea acestuia și stabilirea unor măsuri de protecție a albiei pârâului; amenajarea peisagistică de spații verzi și plantații în zonele adiacente precum și spații verzi; amenajarea trecerilor pietonale și amplasarea unor elemente de mobilier urban pe platforme, inclusiv cu asigurarea iluminatului public al acestora.

- Direcția de Dezvoltare și Implementare Programe a formulat adrese de clarificări către Administrația Națională "Apele Române", (adresele nr.7268/10.02.2015 și nr.20746/14.05.2015), precum și către Administrația Bazinală de Apă Siret, Bacău (adresele nr.15650/06.04.2015 și nr.13346/20.03.2015) în ceea ce privește valabilitatea HG nr.1382/18.11.2009 în cazul depunerii unui proiect similar celui sus-menționat atât din punct de vedere al eligibilității solicitantului, cât și din punct de vedere al regimului juridic al terenului, precum și pentru reglementările tehnice legale pe care trebuie să le respecte municipalitatea pentru promovarea unei viitoare investiții (anexate la prezentul);

- prin adresa nr.8811/05.05.2015, înregistrată la registratura primăriei Piatra Neamț cu nr. 19650/07.05.2015, Administrația Națională "Apele Române", Administrația Bazinală de Apă Siret transmite reglementările tehnice legale care trebuie avute în vedere în situația depunerii unui proiect care va cuprinde "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă", urmând ca situația juridică a imobilului să fie stabilită prin Hotărâre de Guvern;

- prin adresa nr.9594/CC/22.05.2015, înregistrată la registratura primăriei Piatra Neamț cu nr.22538/27.05.2015, Administrația Națională "Apele Române" București a precizat faptul că pentru realizarea investiției sus menționate este necesară promovarea unui act normativ în temeiul căruia să se poată face dovada dreptului real asupra imobilului pe care se va dezvolta investiția, raportat la prevederile legale din domeniul gospodăririi apelor și cel al regimului construcțiilor;

- faptul că, prin HG nr.1382/2009 se înțelege transmiterea unui imobil cu datele de identificare prevăzute în anexa la HG, aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române", în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț prin Direcția Apelor Siret-Bacău în vederea realizării exprese a obiectivului de investiții "Amenajarea pârâului Cuejdiu în Municipiul Piatra Neamț în zona intersecției bulevardului Dacia-str. Orhei (zona Unic)", orice altă investiție propusă de municipiul Piatra Neamț în ceea ce privește bunul imobil – construcție hidrotehnică "Regularizare albie râu Cuejdiu" necesită alt act normativ pentru asigurarea dreptului real asupra imobilului transmis solicitantului, respectiv UAT municipiul Piatra Neamț în vederea depunerii, respectiv implementării unor noi investiții;

- de asemenea, din prevederile Protocolului nr.438/DD/15.01.2010/28014/22.01.2010 Administrația Națională "Apele Române" înțelege că solicitarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț de transmitere a administrării bunului imobil construcție hidrotehnică "Regularizarea râului Cuejdiu" aflat în domeniul public al statului prin HG nr.1382/2009, s-a făcut doar pentru realizarea investiției finalizate prin proiectul cod SMIS 11176;

- în același timp, prin adresa nr.12091/06.07.2016, înregistrată la registratura primăriei Piatra Neamț cu nr.18329/08.07.2016, A.N "Apele Române,, - Administrația Bazinală de Apă Siret, consideră că

odată cu emiterea H.G. nr.1382/2009 și cu scoaterea bunului imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Anexa nr.12 la HG nr.1705/2006, A.B.A Siret nu are competențe în administrarea construcției hidrotehnice "Regularizarea râului Cuejdiu", atâta timp cât proiectul de Hotărâre de Guvern nu se referă la albia minoră a râului Cuejdiu ci se referă doar la bunul imobil sus menționat.

- UAT Municipiul Piatra Neamț a respectat solicitarea A.N "Apele Române" Administrația Bazinală de Apă Siret de a se realiza un studiu hidrologic pe întreaga zonă analizată; astfel, studiul întocmit de instituția sus amintită și recepționat cu proces verbal de recepție nr.17750/1/01.07.2016, dă aviz favorabil amenajării construcției hidrotehnice "Regularizarea râului Cuejdiu" pe sectorul cuprins între podul Orion și primul pod de pe B-dul Dacia.

Considerând legală și oportună propunerea de mai sus, solicit aprobarea proiectului de hotărâre privind:

Aprobarea unei Hotărâri de Consiliu Local cu privire la promovarea unei Hotărâri de Guvern care se referă la transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț în vederea realizării obiectivului de investiții "Reconfigurarea urbanistică a construcției hidrotehnice a râului Cuejdiu în scopul echilibrării ponderii spațiilor destinate modalităților de deplasare și creșterii spațiului pietonal, de promenadă și pentru mobilitatea alternativă".

INIȚIATOR
| PRIMAR
DRAGOȘ CRITIC





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

anul 177 (XXI) — Nr. 808

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 26 noiembrie 2009

SUMAR

	Pagina	Nr.	Pagina
LEGI ȘI DECRETE			
356. — Lege privind ratificarea Acordului dintre Guvernul României și Guvernul Canadei pentru promovarea și protejarea reciprocă a investițiilor, semnat la București la 8 mai 2009	2		
Acord între Guvernul României și Guvernul Canadei pentru promovarea și protejarea reciprocă a investițiilor	2-11		
707. — Decret pentru promulgarea Legii privind ratificarea Acordului dintre Guvernul României și Guvernul Canadei pentru promovarea și protejarea reciprocă a investițiilor, semnat la București la 8 mai 2009	11		
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI			
— Hotărâre privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, județul Neamț	12		
383. — Hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități			
		Publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 671/2007, și pentru reglementarea unor aspecte determinate de aplicarea măsurilor de reorganizare stabilite de Legea nr. 329/2009 privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional	13
		1.386. — Hotărâre privind unele măsuri de reorganizare în cadrul Autorității Naționale pentru Persoane cu Handicap	14
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE			
		1.147. — Ordin al ministrului transporturilor și infrastructurii pentru modificarea Reglementărilor privind omologarea de tip și eliberarea cărții de identitate a vehiculelor rutiere, precum și omologarea de tip a produselor utilizate la acestea — RNTR 2, aprobate prin Ordinul ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr. 211/2008	14-16

CONFORM CU ORIGINALUL



HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, județul Neamț

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 2 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”, aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă transmiterea unui imobil având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, prin Direcția Apelor Siret — Bacău, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, județul Neamț, în vederea realizării obiectivului de investiții „Amenajarea pâraului Cujețiu în municipiul Piatra-Neamț în zona intersecției bulevardului Dacia — tr. Orhei (zona Unic)”.

Art. 2. — Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț este subrogat în toate drepturile și obligațiile Direcției Apelor

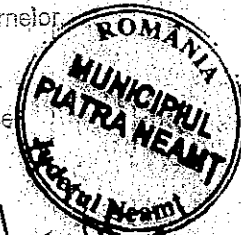
Siret — Bacău care decurge din Contractul de lucrări nr. 1 din 23 decembrie 2004 încheiat între Direcția Apelor Siret — Bacău și Societatea Comercială URBANEX — Piatra-Neamț.

Art. 3. — Dreptul de administrare dobândit de Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț, potrivit prevederilor art. 1, încetează prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Mediului, în cazul în care realizarea obiectivului de investiții nu începe în termen de 3 ani.

Art. 4. — Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:
Ministrul mediului, interimar,
Elena Gabriela Udrea
Viceprim-ministru,
ministrul administrației și internelor,
interimar,
Vasile Blaga
Ministrul finanțelor publice,
George Pogea



București, 18 noiembrie 2009.
Nr. 1.382.

ANEXA

DATELE DE IDENTIFICARE

a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, al cărui drept de administrare se transmite Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, județul Neamț

CONFORM CU
ORIGINALUL



Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite dreptul de administrare asupra imobilului	Persoana juridică la care se transmite dreptul de administrare asupra imobilului	Careacteristicile tehnice ale imobilului	Numărul de identificare atribuit de Ministerul Finanțelor Publice
Municipiul Piatra-Neamț, județul Neamț	Administrația Națională „Apele Române”, prin Direcția Apelor Siret — Bacău	Municipiul Piatra-Neamț, Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț	Regularizarea râului Cujețiu, 4,8 km, 8.710 m ² , beton	64.674



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 628 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 23 august 2002

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.356/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț.....	1-468

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la județul Neamț a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—75 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

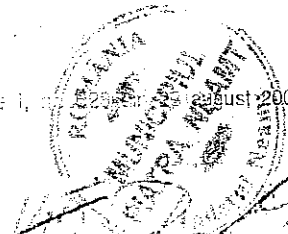
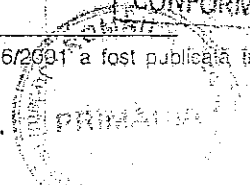
Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Șerghina,
secretar de stat



București, 27 decembrie 2001.
Nr. 1.356.

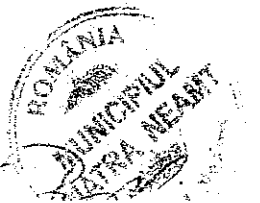
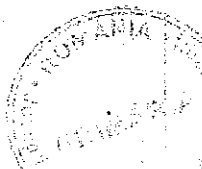
SECRETARUL MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
CONFORM CU ORIGINALA

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.356/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 229 din 23 august 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



Anexa Nr. 1 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Neamț	3	Anexa Nr. 40 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Iași-Căzârleni	293
Anexa Nr. 2 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Piatra-Neamț	47	Anexa Nr. 41 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Mărgăreț	303
Anexa Nr. 3 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Roman	61	Anexa Nr. 42 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Mădăraș	307
Anexa Nr. 4 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț	83	Anexa Nr. 43 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Orșani	311
Anexa Nr. 5 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bicaz	97	Anexa Nr. 44 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pășăveni	315
Anexa Nr. 6 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Agapia	113	Anexa Nr. 45 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Perșani	321
Anexa Nr. 7 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bahna	117	Anexa Nr. 46 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Piatra Șomului	325
Anexa Nr. 8 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălițești	123	Anexa Nr. 47 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pipig	329
Anexa Nr. 9 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bicaz-Chei	129	Anexa Nr. 48 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pângărați	335
Anexa Nr. 10 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bicazu Ardelean	133	Anexa Nr. 49 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Podoleni	341
Anexa Nr. 11 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Băra	139	Anexa Nr. 50 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poiana Teiului	345
Anexa Nr. 12 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bărgăuani	143	Anexa Nr. 51 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poieniari	349
Anexa Nr. 13 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bodești	149	Anexa Nr. 52 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Răucești	353
Anexa Nr. 14 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Borca	155	Anexa Nr. 53 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Războieni	359
Anexa Nr. 15 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Borșești	161	Anexa Nr. 54 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Redu	365
Anexa Nr. 16 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Botești	167	Anexa Nr. 55 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Roman	369
Anexa Nr. 17 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bozieni	173	Anexa Nr. 56 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Roznov	373
Anexa Nr. 18 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brusturi-Drăgănești	179	Anexa Nr. 57 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săgea	381
Anexa Nr. 19 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ceahlău	183	Anexa Nr. 58 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săbăoani	385
Anexa Nr. 20 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cădești	191	Anexa Nr. 59 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săvâsli	391
Anexa Nr. 21 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Coștișa	195	Anexa Nr. 60 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Secueni	395
Anexa Nr. 22 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cordon	199	Anexa Nr. 61 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Siliștia	401
Anexa Nr. 23 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Crăcăoani	205	Anexa Nr. 62 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ștefan cel Mare	405
Anexa Nr. 24 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Damuc	209	Anexa Nr. 63 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Targău	411
Anexa Nr. 25 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobreni	213	Anexa Nr. 64 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tasea	415
Anexa Nr. 26 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Doljestei	219	Anexa Nr. 65 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tazlău	421
Anexa Nr. 27 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dragomirești	225	Anexa Nr. 66 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Târșani	425
Anexa Nr. 28 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dulcești	231	Anexa Nr. 67 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Trăiești	433
Anexa Nr. 29 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumbrava Roșie	237	Anexa Nr. 68 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Turești	439
Anexa Nr. 30 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Fărcașa	243	Anexa Nr. 69 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tupiș	443
Anexa Nr. 31 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Făurei	247	Anexa Nr. 70 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tîbuceni	447
Anexa Nr. 32 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gherăești	251	Anexa Nr. 71 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Uregheni	451
Anexa Nr. 33 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Girov	257	Anexa Nr. 72 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Ursului	455
Anexa Nr. 34 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gârcina	263	Anexa Nr. 73 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vișeu	459
Anexa Nr. 35 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Grințieș	267	Anexa Nr. 74 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vănturi Neamț	463
Anexa Nr. 36 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Grumăzești	271	Anexa Nr. 75 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Zănești	
Anexa Nr. 37 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Hangu	277		
Anexa Nr. 38 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Horia	285		

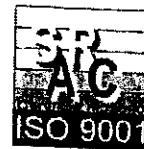
SECRETARUL MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
CONFORM CU ORIGINALUL





ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE

Str. Edgar Quinet nr. 6, sector 1, cod 010018, București, România,
Tel.: 021.311.01.46, 021.315.13.01; Fax: 021.312.21.74, 021.312.37.38
COD FISCAL: RO24326656/13.08.2008; COD IBAN: RO43 TREZ 7005 025X XX00 2173



http://www.zowater.ro

Județul Neamț
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
REGISTRATURĂ
INTRARE NR. 28014
Ziua 2 Luna 01 An 2010
între:

PROTOCOL
Încheiat astăzi 15.01.2010

A.N. "APELE ROMÂNE"
Registratura Generală
Nr. 438/8A
20.10. Luna 01, Ziua 15

1. **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, cu sediul în București, str. Edgar Quinet, nr. 6, sector 1, cod.....reprezentată prin ing. Neculai OLARU - Director general și ec. Dumitru DUMITRU - Director economic, în calitate de **predător**,

și
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ, cu sediul în Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 8, cod 610101, județul Neamț, reprezentat prin ing. Gheorghe Ștefan - Primar, în calitate de **primitor**,

în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1382/18.11.2009 privind transmiterea bunului imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, s-a încheiat prezentul protocol de predare, respectiv preluarea bunului imobil „Regularizare și amenajare regularizare albie râu Cuejdiu la Piatra Neamț”

2. Descrierea bunului imobil care se transmite conform H.G nr. 1382/2009
Lucrarea solicitată se află în Municipiul Piatra Neamț și a fost dată în folosință în anul 1981, având ca scop apărarea împotriva inundațiilor a intravilanului Municipiului Piatra Neamț și a obiectivelor social-economice care se află amplasate de-a lungul râului Cuejdiu.

Lucrarea inițială a constat din regularizarea albiei râului Cuejdiu pe o lungime de 4,20 km pe sectorul de râu cuprins între barajul Dărmănești și confluența cu râul Bistrița.

Lucrările existente constau din:

Tronsonul I – din aval spre amonte pe o lungime de 2,20 km, cu ziduri de sprijin din beton pe ambele maluri - cuprins între podul rutier Erou Bucur și confluența cu râul Bistrița.

Tronsonul II – este amenajat cu apărări de mal realizate din pereți de beton pe taluzuri ce sprijină pe un masiv de anrocamente la bază și praguri de fund – cuprins între podul rutier Erou Bucur și barajul Dărmănești, pe o lungime de 2,0 km.

Baraj cu disipator de energie, H = 3,5 m

Pe tronsonul I s-au executat lucrări hidrotehnice de amenajare a albiei râului Cuejdiu pe o lungime de 2,23 km, între cartierul Dărmănești (pod Erou Bucur) și confluența cu râul Bistrița în aval (ac. Reconstrucția). Lucrările au fost finalizate în martie 2008 când s-a încheiat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3576/25.03.2008 urmând ca recepția finală să se încheie începând cu data de 25.03.2010.

La Ministerul Finanțelor Publice lucrarea este înregistrată în „Inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului”, anexa nr.12 la H.G nr.1705/2006, cu nr. 64674 și cu valoarea de 9.471.964,43 lei.

3. Bunul imobil se predă de către A.N. „Apele Române” către Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț în scopul realizării obiectivului de investiții „Amenajarea pârâului Cuejdiu în municipiul Piatra Neamț în zona intersecției b-dului Dacia - strada Orhei”

4. Primitorul se obligă :

4.1 - să nu schimbe destinația investiției și anume „Amenajarea pârâului Cuejdiu în municipiul Piatra Neamț în zona intersecției b-dului Dacia - strada Orhei” pentru care Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, a solicitat transmiterea administrării bunului imobil „Regularizare și amenajare regularizare albie râu Cuejdiu” aflat în domeniul public al statului și în administrarea A.N „Apele Române”.

4.2 - primitorul va face recepția finală începând cu luna martie 2010 a lucrării de refacere a regularizării pe o lungime de 2,23 km, „Amenajare albie râu Cuejdiu” executată în baza contractului de lucrări de execuție nr.1/23.12.2004. Lucrările s-au finalizat în martie 2008 iar perioada de garanție stabilită este de 24 de luni.

4.3 - Primitorul se angajează să întrețină lucrarea de regularizare care are rol de apărare împotriva inundațiilor, conform Normativului pentru lucrări de întreținere și reparații la mijloacele fixe, aprobat prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 819/15.05.2007.

4.4 - În conformitate cu Ordinul comun MAI/MMGA nr.638/420/2005, primitorul se obligă să respecte prevederile:

art. 18 alin. (2) - „În cazul distrugerii sau deteriorării lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor sau a unor construcții hidrotehnice datorită viiturilor, deținătorii cu orice titlu ai unor astfel de lucrări au obligația să le refacă sau să le repare în cel mai scurt timp posibil, fondurile necesare execuției putând fi asigurate din surse proprii, de la bugetul local, bugetul de stat sau din alte surse” și

art. 18 alin. (3) - „În cazul distrugerii sau deteriorării lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor sau a unor construcții hidrotehnice ca urmare a acțiunii persoanelor fizice sau juridice, acestea au obligația să le refacă în cel mai scurt timp, din surse proprii”.

art 42 - „Măsuri operative de intervenție în situații de urgență, generate de inundații
Deținătorii de lucrări de gospodărire a apelor:

a) aplica regulile de exploatare a lucrărilor de gospodărire a apelor prevăzute în regulamentele de exploatare la ape mari;

b) supraveghează continuu barajele, digurile și instalațiile de evacuare a apelor mari și alte lucrări hidrotehnice și urmăresc aparatura de măsură și control pentru verificarea comportării lucrărilor hidrotehnice și luarea măsurilor preventive care se impun;

c) executa lucrări de intervenție în scopul prevenirii avarierii sau distrugerii lucrărilor hidrotehnice;

h) transmit informații despre efectele inundațiilor și fenomenelor meteorologice periculoase și despre măsurile luate.

4.5 - Dacă în termen de 3 ani de la transmiterea administrării bunului imobil aflat în domeniul public al statului, primitorul nu începe realizarea obiectivului de investiții pentru care a solicitat bunul imobil, conform art. 3 din HG nr. 1382/2009, dreptul de administrare dobândit de Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț încetează prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Mediului și Pădurilor.

Bunul imobil va fi predat în aceeași stare tehnică în care se găsea când a fost preluat la data încheierii prezentului protocol de predare-preluare.

4.6 – Asigurarea permanentă a secțiunii de curgere a debitelor caracteristice pe râul Cuejdiu în zona lucrării, prin executarea decolmatării după fiecare viitură și ori de câte ori a avut loc un transport de aluviuni care a dus la colmatarea lucrării cade în sarcina primitorului.

Predarea - preluarea efectivă se face pe baza de proces – verbal și va fi efectuată de DA Siret, care va constitui în acest sens o comisie.

După inventarierea faptică și conform datelor din evidența contabilă la data predării-preluării, valoarea de inventar care se transmite este de 9.471.964,43 lei din care: - valoarea amortizată - 416.521,39 lei ;

- valoarea rămasă de amortizat - 9.055.443,04 lei

La data încheierii protocolului de predare-preluare, patrimoniul unității predătoare respectiv, primitoare se diminuează, respectiv se majorează cu valoarea de inventar a bunului imobil predat, respectiv preluat, urmând ca, în termen de 30 de zile să se comunice predătorului numărul și data documentului de înregistrare în evidența contabilă proprie.

Odată cu preluarea bunului imobil, municipiul Piatra Neamț prin Consiliul Local Piatra Neamț exercită drepturile și obligațiile legale ce-i revin în calitate de administrator al bunului care face obiectul prezentului protocol.

Anexe :

Anexa 1 - Datele de identificare ale bunului imobil ;

Anexa 2 - Cartea tehnică a construcției

Anexa 3 - Contractul de execuții lucrări nr.1/23.12.2004 încheiat între Direcția Apelor Siret și SC Urbanex Piatra Neamț, privind refacerea lucrării de regularizare albie râu Cuejdiu pe o lungime de 2,23 km.

Prezentul protocol de predare-preluare încheiat între A.N „Apele Române” și Primăria Municipiului Piatra Neamț, împreună cu anexele, s-a întocmit în 4 (patru) exemplare din care: 2 (două) exemplare predătorului și 2 (două) exemplare primitorului.

Am predat,
A.N „APELE ROMANE”,

DIRECTOR GENERAL
Neculai OLARU

DIRECTOR ECONOMIC
Dumitru DUMITRU

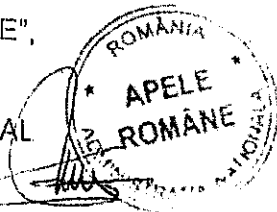
SEF BIROU JURIDIC-CONTENCIOS
Catalin CALUIAN

Am primit,
Consiliul Local Piatra – Neamț
Primaria Piatra - Neamț

PRIMAR,
ing. Gheorghe Stefan

SECRETAR,

Compartiment Juridic
Consilier Juridic
Raluca-Magdalena Sava





Auca Clusorului Florin Solunescu

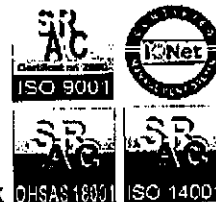
08.07.2016

A.N. „APELE ROMÂNE”
Administrația Bazinală de Apă SIRET

Str. Cuza Vodă nr. 1, BACĂU, cod 600274

Tel: 0234-541646; Fax: 0234-510050; e-mail: dispecer@das.rowater.ro

C.I.F. : RO 18264854 / 06.01.2006 COD IBAN : RO 28 TREZ 0612 0F33 0800 XXX X



Nr. 12091 / NBI 06.07 / 2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
REGISTRATURĂ

18329

INTRARE Nr.

2016

Ziua 08 Luna 07 Anul

Handwritten signature

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ
JUDEȚUL NEAMȚ

Referitor la: Proiectul de H.G pentru completarea H.G nr.1382/2009 privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea A.N „Apele Române” în administrarea C.L al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț.

Având în vedere adresa dvs. nr. 15980/10.06.2016 prin care ne solicitați sprijin în susținerea promovării unui proiect de H.G vă comunicăm următoarele:

Bunul imobil “Regularizare albie râu Cuejdiu” a fost transferat prin H.G nr.1382/2009 din administrarea A.N „Apele Române” în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, fiind înregistrat în inventarul domeniului public local al municipiului.

În situația în care proiectul de H.G nu se referă la albia minoră a râului Cuejdiu și se referă doar la bunul imobil “Regularizare albie râu Cuejdiu” care se află în administrarea dvs., puteți iniția orice proiect de H.G fără acordul nostru.

Odată cu emiterea H.G nr. 1382/2009 și cu scoaterea bunului imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Anexa nr. 12 la H.G nr. 1705/2006, A.B.A Siret nu are competențe în administrarea lucrării hidrotehnice.

Revenim cu rugămintea de a modifica Nota de fundamentare la proiectul de H.G unde s-a făcut o eroare de interpretare a prevederilor H.G nr. 1382/2009.

Imobilul transferat în administrarea C.L Piatra Neamț care era înregistrat în Anexa nr. 12 la H.G nr. 1705/2012 sub nr. MF 64674 nu este inclus la nr. MF 101394 care conține cursurile de apă cu albiile lor minore din bazinul hidrografic Siret, județul Neamț.

Dacă investiția pe care doriți să o promovați se va face pe lucrarea existentă care a fost transmisă de către A.N „Apele Române” prin HG nr. 1382/2009 în administrarea Primăriei Piatra Neamț, aceasta va înainta la Administrația Bazinală de Apă Siret, documentația tehnică de fundamentare necesară obținerii avizului de gospodărire a apelor.

Cu stimă,

DIRECTOR,
dr. ing. Emil VAMAN



Șef birou Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Carmen APOSTOL

DIRECTOR TEHNIC E.L.H,
ing. Nicolae BERINDEAN

Handwritten signature

Lucia Popanda / Florin Bălănescu
27.05.2015

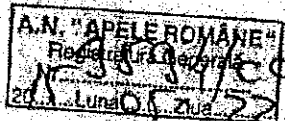


ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE

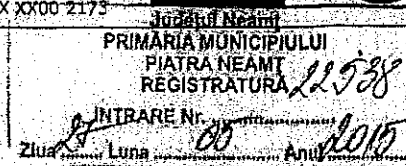
Str. Edgar Quinet nr. 6, sector 1, cod 010018, București, România.
Tel.: 021.311.01.46, 021.315.13.01; Fax: 021.312.21.74, 021.312.37.38

http://www.rowater.ro

COD FISCAL: RO24326056/13.08.2008; COD IBAN: RO43 TREZ 7005 025X XX00 2173



DDP



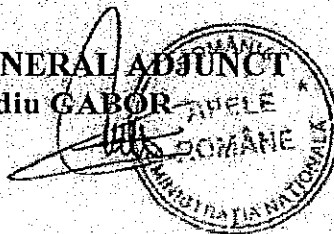
CATRE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT

Administrația Națională Apele Române (A.N.A.R.), cu sediul în București, str. Edgar Quinet, nr.6, sector 1, având elementele de identificare din antet, reprezentată legal prin director general ing. Ovidiu GABOR,

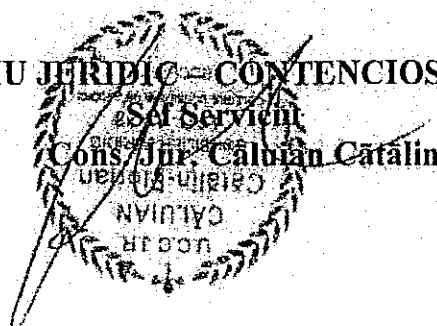
Având în vedere adresa dvs. cu nr. 20746/17.05.2015, înregistrată la A.N.A.R. sub nr. 9594/19.05.2015, menționăm următoarele:

asa cum am precizat prin adresa nr. 3071/CB/03.03.2015, pentru a realiza investiția va trebui să promovați un act normativ în temeiul căruia să puteți face dovada unui drept real asupra imobilului pe care se va dezvolta investiția, raportat la prevederile legale din domeniul gospodării apelor și cel al regimului construcțiilor.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Ing. Ovidiu GABOR



SERVICIU JURIDIC - CONTENCIOS

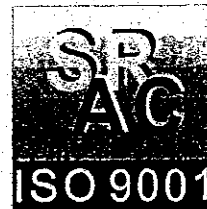


Intocmit c.j.
Nuta Claudiu

[Signature]



ROMÂNIA
MUNICIPIUL PIATRA NEAMT
PRIMĂRIA
Str. Ștefan cel Mare nr.6-8, Piatra Neamt 610101
Tel: 0040 233 218991
Fax: 0040 233 215374
E-mail: infopn@primariapn.ro
www.primariapn.ro



Nr. 20746/14.05.2015

Către,

Administratia Nationala "APELE ROMANE"

Stimati Domni,

Referitor la adresa noastra avand numar de referinta 7268/10.02.2015, prin care va comunicam intentia municipiului Piatra Neamt de a promova realizarea unor investitii de acoperire a albiei paraului Cuiejdiu, similare cu cea finantata prin POR 2007-2013, „Crearea de spatii publice urbane in municipiul Piatra Neamt, prin construirea unui pod si a unei arii de parcare, in zona intersectiei Piata Stefan cel Mare, str. Orhei, bdul. Dacia si amenajarea complexa a paraului Cuiejdiu”, cod SMIS 11176, si la adresa dumneavoastra inregistrata in institutia noastra cu nr. 11025/04.03.2015, va rugam sa ne transmiteti daca este necesara promovarea unei Hotarari de Guvern pentru modificarea HG 1382/18.11.2009 precum si etapele necesare a fi parcurse pentru initierea acestui act.

Solicitam sprijinul dumneavoastra privind clarificare acestui aspect, intrucat prin adresa nr. 8811/05.05.2015, Administratia Bazinala de Apa Siret (pe care o atasam la prezenta) ne transmite reglementarile tehnice legale pe care trebuie sa le respectam pentru promovarea unei investitii viitoare, sub rezerva clarificarii aspectului privind situatia juridica a terenurilor si a lucrarilor din zona proiectului nou propus cu institutia dumneavoastra.

Cu deosebita consideratie,

ADMINISTRATOR PUBLIC
BOGDAN PUSCASU

SECRETARUL MUNICIPIULUI
FLORIN FECIG

DDIP, XVI
LP/LP
2 EX
12.05.2015

Director DDIP
Lucica Popirda



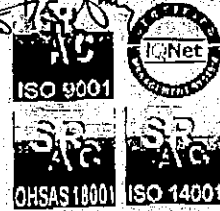
A.N. „APELE ROMÂNE”

Administrația Bazinală de Apă SIRET

Str. Cuza Vodă nr. 1, BACĂU, cod 600274

Tel: 0234-541646; Fax: 0234-510050; e-mail: dispecer@das.rowater.ro

C.I.F. : RO 18264854 / 06.01.2006 COD IBAN : RO 69 TREZ 0615 0220 1X01 3928
C.I.F. : 33839263/25.11.2014



Nr. 8811/111/ 05.05.2015

Către, MUNICIPIUL PIATRA NEAMT

Spre știință : Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamt

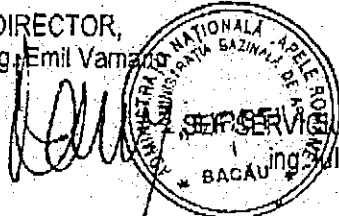
Județul Neamț
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMT
REGISTRUL
INTRARE NR. 19650
Ziua 07 Luna 05 Anul 2015

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 15650/06.04.2015 prin care ne solicitați un punct de vedere asupra proiectului care intenționează să îl dezvolte pe raza municipiului Piatra Neamț care va cuprinde „acoperirea parcului Cujeștii pe an jumite fronoane pentru amenajare parcare, amenajari ale albiei raului, amenajari peisagistice, treceri pietonale.” vă comunicăm următoarele:

- Se va clarifica împreună cu Administrația Națională Apele Române, situația juridică a terenurilor și a lucrărilor din zona proiectului propus;
- În vederea proiectării corespunzătoare a lucrărilor veți realiza un studiu hidrologic pe întreaga zonă analizată;
- se va ține cont la proiectare de prevederile HG 846/2010 pentru aprobarea Strategiei naționale de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung și anume:
 - ▶ pct 4.2, al 1- „obiectivul pe termen lung este asigurarea protecției localităților pentru viituri cu probabilități de depășire cuprinse între 1% și 0,01%, diferențiat în funcție de rangul localităților, în condițiile aplicării unor criterii tehnico-economice, sociale și de mediu”
 - ▶ pct 5.1 al. 3 – „este necesară revizuirea normelor de proiectare a structurilor de apărare, cu o valoare implicită a probabilității anuale de depășire de minimum 0,2% pentru zonele urbane dezvoltate, în funcție de rezultatele analizelor tehnico-economice, 0,5% pentru zonele urbane cu dezvoltare medie, 1% pentru zonele rurale și 10% pentru zonele agricole (fără locuințe sau bunuri sociale și economice importante)”
- asigurarea protecției zonei pe criterii tehnico-economice, sociale și de mediu se va face de instituția dumneavoastră împreună cu proiectantul și consultantul proiectului, pentru probabilități de depășire a debitelor între 1% și 0,01% , probabilitatea exactă fiind stabilită pe baza studiilor hidrologice, hidraulice, de gospodărire a apelor sau de altă natură, analiza precum și evaluarea cumulativă a impactului lucrărilor proiectate asupra zonei;
- noțiunea de conținut al documentațiilor tehnice de fundamentare necesare obținerii avizului de gospodărire a apelor se regăsește în Ordinul nr. 799 din 6 februarie 2012.

Cu stima

DIRECTOR,
dr. ing. Emil Vaman



SERVICIUL AVIZE-AUTORIZATII,
ing. Juliana Romaniuc

DIRECTOR TEHNIC RAPM,
ing. Irina Lucavețchi



ROMÂNIA
MUNICIPIUL PIATRA NEAMT
PRIMĂRIA
Str. Ștefan cel Mare nr.6-8, Piatra Neamt 610101
Tel: 0040 233 218991
Fax: 0040 233 215374
E-mail: infopn@primariapn.ro
www.primariapn.ro



Nr. 15650/6.04.2015

Către,

Administratia Nationala "APELE ROMANE"

Administratia Bazinala de Apa SIRET

str. Cuza Voda Nr. 1, cod 600274 ,Bacau, Romania

Fax: 0234-510050, 0234-515797

In atentie Domnului Director EMIL VAMANU

Stimate Domnule Director

Vă aducem la cunoștință că UAT Municipiul Piatra Neamt a implementat in perioada 2010-2014 proiectul „Crearea de spatii publice urbane in municipiul Piatra Neamt, prin construirea unui pod si a unei arii de parcare, in zona intersectiei Piata Stefan cel Mare, str. Orhei, bdul. Dacia si amenajarea complexa a paraului Cujejdiu”, cod SMIS 11176, finanțat in cadrul programului Operational Regional 2007-2013, axa prioritara 1 – domeniul de interventie 1.1-sub-domeniul Centre Urbane. Lucrarile au fost terminate in luna septembrie 2012.

In cadrul acestui proiect au fost realizate lucrari de acoperire a albiei pârâului Cujejdiu cu un pod si doua platforme pe care sunt amenajate locuri de parcare si zone pietonale , pe un tronson de aproximativ 250 ml.

Pentru realizarea acestei investitii a fost emisă Hotărârea Guvernului nr. 1382/18.11.2009 privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul public al statului din administrarea Administratiei Naționale "Apele Române", în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamt, judetul Neamt. Predarea, respectiv preluarea bunului imobil a fost realizata in baza Protocolului incheiat intre in data de 15.01.2010,avand numar de inregistrare 438/DD/15.01.2010/28014/22.01.2010 (atasate la prezenta).

In perioada de programare 2014-2020, in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, sunt posibile finantari similare celei realizate , iar UAT Municipiul Piatra Neamt considera oportuna si necesara realizarea unei noi investitii in amonte si/sau aval de proiectul finalizat, care sa aibă ca obiect acoperirea paraului Cujejdiu prin realizarea unor zone pietonale si parcare, pe un nou tronson al pârâului.

Prin tema de proiectare primita de la compartimentele de specialitate din cadrul institutiei noastre, pentru acest nou obiect de investitii, se propun urmatoarele:

- acoperirea paraului Cuijediu in aval de investitita realizata, avand ca limita podul de la intersectia Pietei Mihail Kogalniceanu si bdul. Traian (zona Spital) si in amonte pana la podul de la Orion (zona Aurora) cu platforme similare cu cele existente pe care se vor amenaja locuri de parcare si zone pietonale;
- realizarea accesului pe aceste platforme dinspre strazile care delimiteaza paraul Cuijediu (bdul Dacia si str. Orhei);
- racordarea la platformele existenta in zona de aval;
- devierea retelelor de utilitati afectate;
- amenajarea albiei paraului Cuijedi, functie de solutiile tehnice adoptate ;
- revizuirea sistemului hidrotehnic de retentie a plutitorilor in amonte pe paraul Cuijedi, decolmatarea acestuia si stabilirea unor masuri de protectie a albiei paraului.

- amenajarea peisagistica de spatii verzi si plantatii in zonele adiacente si spatii verzi limitate la 15% din suprafata platformei (de preferinta se vor utiliza arbusti ornamentali plantati in ghivece pozitionate pe platformele create) ,
- amenajarea trecerilor pietonale si amplasarea unor elemente de mobilier urban pe platforme, inclusiv cu asigurarea iluminatului public ale acestora.

UAT municipiul Piatra Neamt considera prioritar acest nou proiect din punct de vedere arhitectonic si al utilitatii sale si va transmite respectuos rugamintea de a ne sprijini in demersurile noastre prin transmiterea punctului dumneavoastra de vedere referitor la :

- reglementarile și condițiile tehnice ce trebuie respectate pentru realizarea studiilor tehnice necesare,
- valabilitatea HG nr. 1382/18.11.2009 si a protocolului 438/DD/ 15.01.2010/ 28014/22.01.2010, pentru noile investitii propuse,
- alte elemente pe care le considerati necesare in etapele de realizare a documentatiilor tehnico-economice pentru proiect.

Pentru a avea o mai buna comunicare va propunem organizarea unei intalniri intre reprezentantii institutiilor noastre, intalnire pe care o putem stabili prin intermediul doamnei Lucica Popirda – Director Executiv in cadrul Directiei de Dezvoltare si Implementare Programe, tel. 0748146804, email: lucica.popirda@primariapn.ro.

Cu deosebita consideratie,

ADMINISTRATOR PUBLIC
BOGDAN PUSCASU



SECRETARUL MUNICIPIULUI
FLORIN FECIC

Director Executiv DDIP
Lucica Popirda



DDIP, XVI
LP/2 EX
03.04.2015



ROMÂNIA
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
PRIMĂRIA
Str. Ștefan cel Mare nr.6-8, Piatra Neamt 610101
Tel: 0040 233 218991
Fax: 0040 233 215374
E-mail: infopn@primariapn.ro
www.primariapn.ro



Nr. 13346/20.03.2015

Către,

Administratia Nationala "APELE ROMANE"

Administratia Bazinala de Apa SIRET

str. Cuza Voda Nr. 1, cod 600274 ,Bacau, Romania

Fax: 0234-510050, 0234-515797

In atentia Domnului Director EMIL VAMANU

Stimate Doamne Director

Vă aducem la cunoștință că UAT Municipiul Piatra Neamt a implementat in perioada 2010-2014 proiectul „Crearea de spatii publice urbane in municipiul Piatra Neamt, prin construirea unui pod si a unei arii de parcare, in zona intersectiei Piata Stefan cel Mare, str. Orhei, bdul. Dacia si amenajarea complexa a paraului Cuejdii”, cod SMIS 11176, finanțat in cadrul programului Operational Regional 2007-2013, axa prioritara 1 – domeniul de interventie 1.1-sub-domeniul Centre Urbane. Lucrarile au fost terminate in luna septembrie 2012.

In cadrul acestui proiect au fost realizate lucrari de acoperire a albiei pârâului Cuejdii cu un pod si doua platforme pe care sunt amenajate locuri de parcare si zone pietonale , pe un tronson de aproximativ 250 ml.

Pentru realizarea acestei investitii a fost emisă Hotărârea Guvernului nr. 1382/18.11.2009 privind transmiterea unui imobil aflat in domeniul public al statului din administrarea Administratiei Naționale “Apele Române”, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamt, judetul Neamt. Predarea, respectiv preluarea bunului imobil a fost realizata in baza Protocolului incheiat intre in data de 15.01.2010,avand numar de inregistrare 438/DD/15.01.2010/28014/22.01.2010.

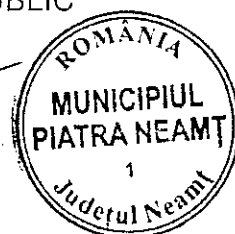
In perioada de programare 2014-2020, in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, sunt posibile finantari similare celei realizate , iar UAT Municipiul Piatra Neamt considera oportuna si necesara realizarea unei noi investitii in amonte sau aval de proiectul finalizat, care sa aibă ca obiect acoperirea paraului Cuejdii prin realizarea unor zone pietonale si parcare, pe un nou tronson al pârâului.

In acest context suntem in etapa de pregatire a temei de proiectare pentru intocmirea studiilor tehnice necesare si va rugam sa desemnati o persoana din cadrul institutiei dumneavoastra care sa participe la o intalnire de lucru care va avea loc in data de 26.03.2015, ora 10, la sediul Primariei Piatra Neamt , strada Stefan cel Mare nr. 6-8, cladirea noua, parter.

Totodata va rugam sa ne comunicati persoana desemnata precum si sa confirmati participarea acesteia la adresele de email lucica.poparda@primariapn.ro si florin.balusescu@primariapn.ro, sau sa ne propuneti o alta data si oră in situatia in care la data propusa de noi nu puteti fi disponibili.

Cu deosebita consideratie,

ADMINISTRATOR PUBLIC
BOGDAN PUSCASU



SECRETARUL MUNICIPIULUI
FLORIN FECIC

DDIP, XVI
LP/LP
2 EX
19.03.2015



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE

Spl. Edgar Quinet nr. 6, sector 1, cod 010018, București, România,
Tel.: 021. 311.01.46, 021. 315.13.01; Fax: 021.312.21.74- 021.312.37.38
COD FISCAL: RO24326056/13.08.2008; COD IBAN: RO43 TREZ 2005 025X XX00 2173



<http://www.rowater.ro>

A.N. "APELE ROMÂNE"
Registratura Generală
Nr. 3071/16.02.2015
2015 Luni, 16 Feb 2015

Lucian Popescu
16.03.2015

Județul Neamț
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
REGISTRATURA
Nr. 11025
Data: 03
Anul: 2015

CĂTRE:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ
Str. Stefan cel Mare, nr. 6-8, Piatra Neamț

[Handwritten signature]

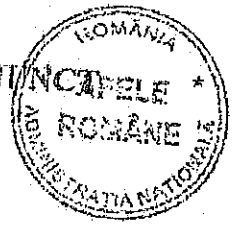
Având în vedere adresa Dvs. nr.7268/10.02.2015, înregistrată la A.N.A.R cu nr.3071/16.02.2015, vă comunicăm următoarele:

Prevederile Hotărârii de Guvern la care faceți referire, așa cum menționați și Dvs., vizează un singur bun distinct individualizat în anexa ce constituie parte integrantă a actului normativ, având totodată o destinație expresă.

Pentru promovarea unei lucrări viitoare, trebuie respectate prevederile legale incidente în materia construcțiilor precum și a domeniialității.

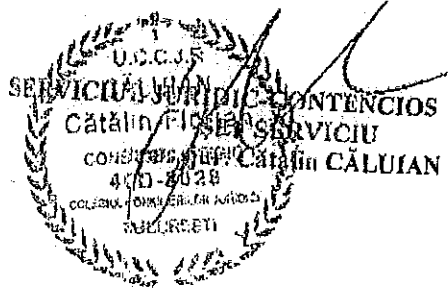
Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
ing. Ovidiu GABOR



D.M.L.H.
DIRECTOR
ing. Cristian BAN

[Handwritten signature]

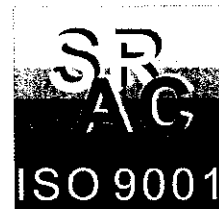


Înlocuitor,
cons.jur. Dragoș FRÂNCU

[Handwritten signature]



ROMÂNIA
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
PRIMĂRIA
Str. Ștefan cel Mare nr.6-8, Piatra Neamt 610101
Tel: 0040 233 218991
Fax: 0040 233 215374
E-mail: infopn@primariapn.ro
www.primariapn.ro



Nr. 7268 / 10.02.2015

Către,

**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE",
DOMNULUI DIRECTOR GENERAL**

Stimate Doamne Director General,

Vă aducem la cunoștință că UAT Municipiul Piatra Neamt a implementat în perioada 2010-2014 proiectul „Crearea de spații publice urbane în municipiul Piatra Neamt, prin construirea unui pod și a unei arii de parcare, în zona intersecției Piața Ștefan cel Mare, str. Orhei, bdul. Dacia și amenajarea complexă a paraului Cuejdiu”, cod SMIS 11176, finanțat în cadrul programului Operational Regional 2007-2013, axa prioritară 1 – domeniul de intervenție 1.1- sub-domeniul Centre Urbane. Lucrările au fost terminate în luna septembrie 2012.

În cadrul acestui proiect au fost realizate lucrări de acoperire a albiei pârâului Cuejdiu cu un pod și două platforme pe care sunt amenajate locuri de parcare și zone pietonale, pe un tronson de aproximativ 250 ml.

Pentru realizarea acestei investiții a fost emisă Hotărârea Guvernului nr. 1382/18.11.2009 privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Administrației Naționale "Apele Române", în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamt, județul Neamt. Predarea, respectiv preluarea bunului imobil a fost realizată în baza Protocolului încheiat între în data de 15.01.2010, având număr de înregistrare 438/DD/15.01.2010/28014/22.01.2010.

Intrucât în perioada de programare 2014-2020, în cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, sunt posibile finanțări similare celei realizate, iar UAT Municipiul Piatra Neamt consideră oportuna și necesară realizarea unei noi investiții în amonte sau aval de proiectul finalizat, care să aibă ca obiect acoperirea paraului Cuejdiu prin realizarea unor zone pietonale și parcare, pe un nou tronson al pârâului, vă rugăm să ne clarificați dacă actul normativ menționat anterior poate fi utilizat în demersurile pe care le vom întreprinde atât din punct de vedere al eligibilității solicitantului (UAT Municipiul Piatra Neamt) cât și din punct de vedere al regimului juridic al terenului.

Solicităm acest sprijin, întrucât în conținutul HG 1382/18.11.2009, la articolul 1 se precizează faptul că: < Se aproba transmiterea unui imobil având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Naționale "Apele

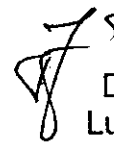
Române”, prin Direcția Apelor Siret – Bacău, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamt, județul Neamt, în vederea realizării obiectivului de investiții “Amenajarea pârâului Cuejdiu în municipiul Piatra Neamt în zona intersecției bulevardul Dacia – strada Orhei(zona Unic)”>.

Cu deosebita considerație,

ADMINISTRATOR PUBLIC
BOGDAN PUSCASU



SECRETARUL MUNICIPIULUI
FLORIN FECIC



Director DDIP
Lucica Popîrda



DDIP, XVI
LP/LP
2 EX
10.02.2015